

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	✓	✓
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	✓	✓
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10		✓
			8	✓	
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	✓	
			16		✓
	② 과제2	10	10	✓	
			8		✓
	③ 과제3	10	10		✓
			8	✓	
	④ 과제4	10	10	✓	
			8		✓
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10		✓
			8	✓	
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10	✓	
			8		✓
계		100		94	90
감점	항목당 3점	△		0.5	0.5
합 계				93.5	89.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

정대영 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 7]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가		A
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가	20	
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가	10	
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가		A
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
	수행계획		10	평점	10	8
				평가		A
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	0.5		
합 계			100	93.5		

◆ 심사위원 의견

내년 10월 부하의 제강을 동시에 고려한 설계안으로
평가하며 효율적인 아르비트의 부하제강 방안이
제안됨. 다만 공사방위를 계획한 기간내 순화하는 등
의견이 있음. 2023년 10월 31일
사도있는 자로가 됨을.

심사위원 : 정대업

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 11]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도	◦ 사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본 방향	10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가		16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가		A
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가		A
	수행계획	◦ 설계 업무상 중점사항 등을 반영한 설계 일정 계획 ◦ 원활한 사업 추진을 위한 의료원 관계자와의 피드백 ◦ 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	평점	10	8
	제안서 발표	◦ 추진의지의 적극성 등	10	평점	10	8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	0.5		
합 계			100	89.5		

◆ 심사위원 의견

냉방부하가 개개에 비중을 두어 대체에너지의 활용을
주요 고려한 계획안으로 판단됨. 과열문제가 있는
아프리카 리모델링 방안은 그 효율을 높이려
효율에 대한
개념과 리모델링

2023년 10월 31일

심사위원: 김대영

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	10	10
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	10	10
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10		10
			8	8	
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	20	
			16		16
	② 과제2	10	10	10	
			8		8
	③ 과제3	10	10	10	
			8		8
	④ 과제4	10	10		10
			8	8	
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10		10
			8	8	
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10	10	
			8		8
계		100		94	90
감점	항목당 3점	△		0.5	0.5
합 계				93.5	89.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

김재수 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 215]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가		66
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가		8
	수행계획		10	평점	10	8
				평가		8
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	
감점사항		감점 처리기준 참고	△	0.5		
합 계			100	93.5		

◆ 심사위원 의견

2023년 10월 31일

심사위원 :

김재수 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 나]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가		16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가		8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가		8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
	수행계획		10	평점	10	8
				평가	10	
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가		8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	0.5		
합 계			100	89.5		

◆ 심사위원 의견

2023년 10월 31일

심사위원 :

김재수 (서명)

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	10	10
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	10	10
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10	10	
			8		8
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	20	
			16		16
	② 과제2	10	10	10	
			8		8
	③ 과제3	10	10		10
			8	8	
	④ 과제4	10	10	10	
			8		8
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10	10	
			8		8
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10	10	
			8		8
계		100		98	86
감점	항목당 3점	△		-0.5	-0.5
합 계				97.5	85.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

이길화 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 71]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수 : 20% 이상, 우 : 20%미만 18%이상, 미 : 18%미만 16%이상, 양 : 16%미만 13%이상, 가 : 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
	수행계획		10	평점	10	8
				평가	10	
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	
감점사항		감점 처리기준 참고	△	- 0.5		
합 계			100	97.5		

◆ 심사위원 의견

2023년 10월 31일

심사위원 :

이민희 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 나]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우	
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10			
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10			
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8	
				평가		B	
	과제에 대한 제안	①	◦ 전라북도·남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
					평가		16
		②	◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
					평가		B
		③	◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 접근방법 제시	10	평점	10	8
					평가	10	
		④	◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
					평가		B
	수행계획		10	평점	10	8	
				평가		B	
	제안서 발표		10	평점	10	8	
				평가		B	
감점사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5			
합 계			100	85.5			
◆ 심사위원 의견				85.5			
2023년 10월 31일				심사위원 : 이면회			

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	10	10
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	10	10
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10	10	
			8		8
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	20	
			16		16
	② 과제2	10	10		10
			8	8	
	③ 과제3	10	10	10	
			8		8
	④ 과제4	10	10		10
			8	8	
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10		10
			8	8	
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10	10	
			8		8
계		100		94	90
감점	항목당 3점	△		-0.5	-0.5
합 계				93.5	89.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

김영철 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 74]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 향: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
	수행계획		10	평점	10	8
				평가		8
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	
감점사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5		
합 계			100	93.5		

◆ 심사위원 의견

수행계획은 우수하며, 특히
효율적인 시설물 관리 방안 우수함.

2023년 10월 31일

심사위원 : 최영환 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 나 1]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우	
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10			
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10			
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8	
				평가		8	
	과제에 대한 제안	①	◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시	20	평점	20	16
			◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시				16
			◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점, 파악 및 해결방안 제시	10	평점	10	8
			◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시				8
		②	◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
							8
		③	◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안	10	평점	10	8
			◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시				8
	④	◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8	
		◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시				8	
				평가	10		
				평점	10	8	
			평가	10			
수행계획		◦ 설계 업무상 중점사항 등을 반영한 설계 일정 계획 ◦ 원활한 사업 추진을 위한 의료원 관계자와의 피드백 ◦ 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	평점	10	8	
				평가	10		
제안서 발표		◦ 추진의지의 적극성 등	10	평점	10	8	
				평가		8	
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5			
합 계			100	89.5			

◆ 심사위원 의견

개별의 항목에 대해서는 일정부분 정량적으로 계획해서
생각이 요구됨.

2023년 10월 31일

심사위원 :

최영재 (서명)

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	✓	✓
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	✓	✓
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10	✓	
			8		✓
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	✓	
			16		✓
	② 과제2	10	10	✓	
			8		✓
	③ 과제3	10	10		✓
			8	✓	
	④ 과제4	10	10	✓	
			8		✓
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10		✓
			8	✓	
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10		✓
			8	✓	
계		100		94	90
감점	항목당 3점	△		-0.5	-0.5
합 계				93.5	89.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

김성권 (인)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 가]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도	◦ 사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본 방향	10	평점	10	8
				평가	✓	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가	✓	
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지, 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가	✓	
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가		✓
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	✓	
수행계획	◦ 설계 업무상 중점사항 등을 반영한 설계 일정 계획 ◦ 원활한 사업 추진을 위한 의료원 관계자와의 피드백 ◦ 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	평점	10	8	
		평가		✓		
제안서 발표	◦ 추진의지의 적극성 등	10	평점	10	8	
		평가		✓		
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	- 0.5		
합 계			100	93.5		
◆ 심사위원 의견 2023년 10월 31일 심사위원 : 김성민						

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 나]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도	◦ 사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본 방향	10	평점	10	8
				평가		✓
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가		✓
			10	평점	10	8
				평가		✓
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준, 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가	✓	
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가	✓	
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가		✓
	수행계획	◦ 설계 업무상 중점사항 등을 반영한 설계 일정 계획 ◦ 원활한 사업 추진을 위한 의료원 관계자와의 피드백 ◦ 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	평점	10	8
	제안서 발표	◦ 추진의지의 적극성 등	10	평점	10	8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5		
합 계			100	89.5		

◆ 심사위원 의견

에너지 관리에 대한 노력이 충분. 적극적인 대책을 강구하려고 해. 리모델링 시 공사기간 조율을 위한 노력이 계속되길 바란다

2023년 10월 31일

심사위원 :

김성진 (인)

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	10	10
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	10	10
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10	10	
			8		8
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	20	
			16		16
	② 과제2	10	10	10	
			8		8
	③ 과제3	10	10		10
			8	8	
	④ 과제4	10	10	10	
			8		8
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10		10
			8	8	
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10	10	
			8		8
계		100		96	88
감점	항목당 3점	△		-0.5	-0.5
합 계				95.5	87.5

2023년 10월 31일

심사위원 :

김영민 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 28]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
	수행계획		10	평점	10	8
				평가		8
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5		
합 계			100	96.5		

◆ 심사위원 의견

기본적인 에너지성능향상과 더불어 건물적 요소에 관련된 타 계획이 우선하여
특히 과다한 에너지 사용 제안이 현상계획에 반영된다는 공사계획이 합리적임

2023년 10월 31일

심사위원 :

이영민 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : NA]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가		8
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가		16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가		8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가		8
	수행계획		10	평점	10	8
				평가	10	
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가		8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	- 0.5		
합 계			100	89.5		

◆ 심사위원 의견

기본적인 에너지 성능 향상과 더불어 건물 외관도 각 입면의 계획과 방향에
기존 건물과의 차이점이 크지 않고 아르데코풍의 패턴이 많이 들어와서
개방감이 높고
개방감이 높고

2023년 10월 31일

심사위원

임영민 (서명)

작품심사 배점표

(점수에 ✓ 체크)

평가항목	평가주안점	배점	점수	심사번호	
				가	나
자격	담당건축사의 경력	10	10	10	10
실적	담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10	10	10
업무에 대한 이해도	사업특성, 시설현황 등을 고려한 리모델링 계획의 기본방향	10	10	✓	
			8		✓
과제에 대한 제안	① 과제1	20	20	✓	
			16		✓
	② 과제2	10	10		✓
			8	✓	
	③ 과제3	10	10	✓	
			8		✓
	④ 과제4	10	10		✓
			8	✓	
수행계획	설계일정 계획, 피드백, 사업범위 및 개략 공사비 제시	10	10	✓	
			8		✓
제안서 발표	추진의지의 적극성 등	10	10		✓
			8	✓	
계		100		94	90
감점	항목당 3점	△		-0.5	-0.5
합 계				93.5	89.5

2023년 10월 31일

심사위원 : 박우신 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 가 1]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가	10	
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가	20	
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가		8
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가		8
	수행계획		10	평점	10	8
				평가	10	
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가		8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5		
합 계			100	93.5		

◆ 심사위원 의견

다트라운 영고임상 및 로비공간의 열환경 개선을 위한 외부조절식 차양막 시스템을 제안한 것
 외부벽면을 재사용을 고려하여 정제성을 향상하였으며, 풍기압을 위한 제압을 위한

2023년 10월 31일

심사위원 : 박 유 신 (서명)

심사위원 평가서

□ 2022년 남원의료원 그린리모델링공사 건축설계 제안공모

[심사번호 : 4]

평가항목		세부평가사항	배점	점수	수	우
설계자의 자격 및 실적 (20)	자격	◦ 담당건축사의 경력	10	10		
	실적	◦ 공고일 기준 담당건축사의 최근 5년 간 유사프로젝트 실적	10	10		
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도		10	평점	10	8
				평가		8
	과제에 대한 제안	① ◦ 전라북도 남원의료원의 건축적 특징 파악 및 해결방안 제시 ◦ 종합의료시설을 고려한 효율적인 평면계획을 제시 ◦ 리모델링 설계 및 시공 시 문제점 파악 및 해결방안 제시 ◦ 병원 진료의 차질 발생 예방 및 민원최소화 방안 제시	20	평점	20	16
				평가		16
		② ◦ 그린리모델링 및 환경개선 효과를 극대화 할 수 있는 설계방향 제시(1차 에너지 소요량 절감율 기준 수: 20% 이상, 우: 20%미만 18%이상, 미: 18%미만 16%이상, 양: 16%미만 13%이상, 가: 13%미만 10%이상)	10	평점	10	8
				평가	10	
		③ ◦ 예산 범위 내에서 가장 효과적인 공사 범위 제안 ◦ 리모델링에 맞는 공법을 제안하여 공사기간을 단축할 수 있는 구체적 방향 제시 ◦ 향후 증축에 따른 유기적인 연결체계 및 전근방법 제시	10	평점	10	8
				평가		8
		④ ◦ 효율적인 시설물 관리 및 운영에 따른 유지관리비 절감 방안 제시 ◦ 공사완료 후 시설물 관리방안 및 추가적인 개선 방향 제시	10	평점	10	8
				평가	10	
	수행계획		10	평점	10	8
				평가		8
	제안서 발표		10	평점	10	8
				평가	10	8
감점 사항		감점 처리기준 참고	△	-0.5		
합 계			100	89.5		

◆ 심사위원 의견

· 인접시설에 대한 영향 최소화를 고려하여 공사중 발생 가능한 문제점 개선을 위한 노력과 공사중 임시설치 대체계획을 제안한 것
· 한옥의 가치를 고려하여 내부 구조 개조 계획으로 정원성 및 상생성 개선 제안

2023년 10월 31일

심사위원 : 박 오 신 (평)